

Fondi immobiliari italiani

Denominazione Fondo	Var. prezzi settimana	Sconto sul Nav (1) (2)	Var. prezzo di Borsa/ valore iniziale (2)
Atlantic 1	-2,74%	-30,54%	15,84%
Atlantic 2 - Berenice	-2,94%	-22,21%	74,92%
Bnl Portfolio Immobiliare	0,70%	-33,91%	-5,72%
Amundi Re Europa	2,64%	-51,25%	-38,86%
Amundi Re Italia	1,72%	-44,38%	17,62%
Caravaggio	2,63%	-24,10%	-6,40%
Delta Immobiliare	-1,95%	-61,97%	-64,32%
Estense Grande distribuzione	-3,08%	-26,46%	11,27%
Europa Immobiliare n. 1	-0,11%	-55,18%	-52,26%
Fondo Alpha	-1,01%	-40,79%	72,71%
Fondo Beta	-2,45%	-9,80%	66,60%
Immobiliun 2001	-1,16%	-34,26%	-1,64%
Invest Real Security	-0,63%	-47,74%	-35,91%
Investietico	-0,26%	-32,69%	13,49%
Obelisco	-0,10%	-55,24%	-51,53%
Olinda Fondo Shops	-0,76%	-42,34%	20,74%
Piramide Globale	0,00%	-20,85%	41,76%
Polis	-0,16%	-41,37%	-1,85%
Risparmio Imm. Uno Energia	0,00%	1,82%	3,98%
Securfondo	0,28%	-25,22%	54,58%
Tecla Fondo Uffici	-1,80%	-17,31%	105,64%
Unicredito Immobiliare Uno	0,11%	-46,16%	2,29%
Valore Immobiliare Globale	3,62%	-30,27%	25,68%

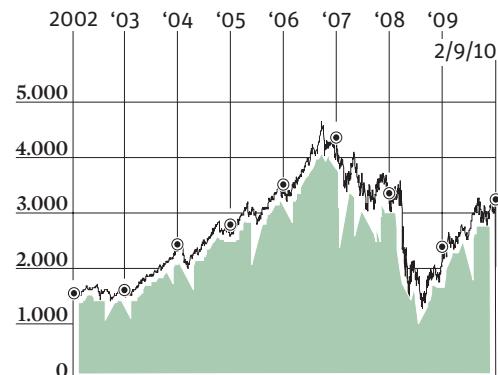
Nota: la variazione sui prezzi di Borsa settimanali non tiene conto degli eventuali dividendi distribuiti nella settimana; (1) al netto di eventuali distribuzioni di dividendi

Fonte: Ufficio studi del Sole-24 Ore

Fondi immobiliari Usa

Performance dei Reits settoriali e andamento del Total return index a partire da inizio 2002

Indici	Var. % sett.	Var. % 1 anno
Ftse/Nareit All Reits \$	5,98	45,87
Ftse/Nareit Equity Reits \$	6,24	49,37
Ftse/Nareit Mortgage Reits \$	3,45	16,35
Ftse/Nareit Hybrid Reits \$	8,05	52,57
Ftse/Nareit Real Estate 50 \$	6,10	48,91
Ftse Epra/Nareit Developed	3,83	37,94
Ftse Epra/Nareit United States	6,37	49,21
Ftse Epra/Nareit Dev Europe	4,14	16,05
Ftse Epra/Nareit Dev Asia	2,12	23,44



Fonte: Thomson Reuters Datastream