

I numeri della città

TOTALE ABITAZIONI	632.672	POPOLAZIONE PRESENTE	1.285.662
CASE PROPRIETA' DI RESIDENTI (ITALIA = 79,34%)	59,55%	COPPIE CON FIGLI (ITALIA = 57,49%)	45,69%
SUPERFICIE MEDIA CASA (MQ) (ITALIA =91,88)	79,06	INDICE DI VECCHIAIA over 65/under 13 (ITALIA = 131,38)	212,24
MQ PER OCCUPANTE (ITALIA = 36,79)	37,21	DENSITÀ ABITATIVA AB./KMQ (ITALIA = 189,1)	6.900
STANZE MEDIE (ITALIA = 4,07)	3,39	STRANIERI PER 100 RESIDENTI (ITALIA = 2,34)	6,97

I prezzi zona per zona

Andamento della domanda e dell'offerta immobiliare per quartiere e prezzi medi (in euro) al mq per tipologia di abitazione - Affitti: canoni medi indicativi nelle diverse zone della città per un bilocale (dai 60 ai 70 mq) e per un trilocale (dagli 80 ai 90 mq)

	Domanda	Offerta	Signorile usato	Medio usato	Signorile nuovo o ristrutturato	Medio nuovo o ristrutturato	Tempi medi di vendita	Affitti	
								Bilocali	Trilocali
CENTRO									
Monte Napoleone - San Babila	▲	=	11.700	8.800	14.400	12.400	5-6 mesi	1.900	2.600
Borgonuovo - Via dei Giardini - Monte di Pietà	▲	=	8.700	7.500	11.100	9.200	6 mesi	1.600	2.200
Brera	=	=	7.500	6.950	9.200	8.000	6 mesi	1.500	1.900
Corso Garibaldi	=	=	6.900	5.900	7.700	6.800	5-6 mesi	1.200	1.700
Corso Magenta - Baracca	=	=	7.000	6.500	8.000	7.300	5-6 mesi	1.250	1.650
Corso Magenta - Meravigli	=	=	7.400	6.400	8.700	7.700	5-6 mesi	1.400	1.900
Corso Vittorio Emanuele	=	▼	9.200	8.100	11.400	9.600	6 mesi	1.300	1.800
Fiori Chiari - Madonna	=	▼	7.500	6.800	9.000	8.000	6 mesi	1.300	1.700
Legnano - Moscova	=	▼	6.900	6.100	7.700	7.450	6 mesi	1.100	1.550
Piazza S. Ambrogio	=	=	7.800	6.600	8.700	7.700	6 mesi	1.350	1.750
Pontaccio - Solferino	=	=	7.900	6.700	9.100	8.600	6 mesi	1.400	1.700
Porta Ticinese - Parco Basiliche	=	=	6.200	5.200	7.400	6.700	6 mesi	1.050	1.500
Quadrilatero	▲	=	11.600	8.800	12.800	11.800	6 mesi	2.000	2.500
Solferino	▲	=	6.300	5.500	7.600	6.150	6 mesi	1.400	1.800
Via Dante - Missori	▲	=	7.400	6.600	8.100	7.500	6 mesi	1.200	1.750
Via Larga	=	▲	6.900	5.700	8.250	7.000	6 mesi	1.250	1.720
Via Torino	▲	=	6.500	5.500	7.300	6.700	6 mesi	1.200	1.700
WASHINGTON - SOLARI									
Solari	▼	=	4.600	4.100	5.400	4.800	5-6 mesi	860	1.100
Washington	=	▲	5.000	4.200	5.700	5.100	5-6 mesi	870	1.100
FIERA - SAN SIRO									
Fiera	=	=	4.800	4.150	5.800	4.850	5-6 mesi	850	1.100
Rubens - Gambara	▼	▲	3.800	3.400	4.600	3.900	5 mesi	720	920
San Siro	=	▲	4.600	3.900	5.400	4.900	5-6 mesi	780	1.050
ISOLA - SEMPIONE									
Cenisio - Procaccini	▲	=	4.200	3.300	4.800	4.400	5 mesi	740	980
Farini - Isola	▼	▲	4.100	3.600	4.900	4.300	5 mesi	650	800
Sarpi - Canonica	=	▲	3.900	3.400	4.600	4.150	5 mesi	690	880
Sempione	▲	=	4.800	3.900	5.300	5.000	5 mesi	780	1.050
STAZIONE CENTRALE - GIOIA - F. TESTI - MONZA									
Buenos Aires - Venezia	=	▲	5.000	4.300	5.800	5.300	5-6 mesi	900	1.150
Caiazzo - Loreto	=	=	3.400	3.000	4.100	3.500	5 mesi	710	850
Filzi - Centro Direzionale	=	=	4.300	3.800	5.500	4.450	6 mesi	850	1.100
Gioia - Cagliari - Ressi	=	▲	4.200	3.600	5.100	4.300	6 mesi	860	1.050
Greco - Maggiolina	▼	▲	3.400	2.950	3.700	3.500	6 mesi	650	830
Lagosta - Zara	▼	▲	3.600	3.000	4.300	3.750	6 mesi	780	1.000
Loreto - Venini	=	▲	3.200	2.900	4.000	3.500	5-6 mesi	750	920
Monza	=	=	3.100	2.800	3.500	3.300	5-6 mesi	680	800
Sarca	=	▲	2.950	2.750	3.500	3.050	6 mesi	700	850
Stazione Centrale	=	▲	3.200	2.900	3.950	3.300	6 mesi	800	950
Murat - Zara	=	▲	3.300	2.900	3.900	3.400	6 mesi	760	940
Precotto	=	=	2.950	2.650	3.350	3.000	5 mesi	670	830
CITTÀ STUDI - INDIPENDENZA									
Abruzzi	=	▲	4.550	3.950	5.200	4.650	5 mesi	880	1.100
Abruzzi - Loreto	=	=	3.900	3.500	4.700	4.300	5 mesi	820	1.000
Cinque Giornate	=	▲	4.650	4.300	5.700	5.100	4-5 mesi	920	1.150
Città Studi - Grossich	=	=	3.700	3.400	4.100	3.800	5 mesi	850	1.100
Città Studi - Pacini	=	▲	3.900	3.400	4.250	4.000	5 mesi	860	1.100
Città Studi - Romagna	▲	=	3.800	3.500	4.550	3.950	5 mesi	890	1.100
Indipendenza	=	=	4.800	4.000	6.000	4.900	5 mesi	960	1.300
Piave	=	▲	5.200	4.800	6.700	5.600	5 mesi	980	1.400
Piceno - Plebisciti	=	=	5.000	4.400	5.300	4.700	5 mesi	880	1.150
Regina Giovanna - Castelmorrone	=	▲	5.350	4.600	6.400	5.600	5 mesi	940	1.200
ROMANA - LODI									
Corso Lodi	▼	=	4.200	3.800	4.800	4.150	4-5 mesi	830	1.100
Monte Nero	=	=	5.300	4.200	6.000	5.200	4-5 mesi	990	1.300
Porta Romana	▼	▲	5.200	4.800	7.000	5.900	4-5 mesi	1.000	1.450
Tito Livio	▼	◄	4.600	3.200	5.200	4.200	4-5 mesi	825	1.050
NAVIGLI - FAMAGOSTA									
Pezzotti - Bocconi	=	=	3.600	2.800	4.300	3.700	5 mesi	850	1.150
Ripa di Porta Ticinese	=	=	4.200	3.400	4.700	4.150	4-5 mesi	830	1.150
Meda - Tibaldi	▼	=	3.500	3.000	4.300	3.650	5 mesi	700	910
Missaglia - Gratosoglio	▼	=	3.100	2.700	3.400	3.250	5-6 mesi	770	1.000
Montegani	▼	=	3.000	2.700	3.400	3.100	5-6 mesi	750	910