

# I numeri in gioco

## 1 GLI EFFETTI

Il peso della nuova Imu sugli immobili non abitativi a confronto con quello dell'Ici in base ai moltiplicatori dei valori catastali e alle aliquote applicabili

■ Diminuzione d'imposta rispetto a oggi
 ■ Pareggio
 ■ Aumento d'imposta rispetto a oggi

IMMOBILE INDUSTRIALE DA 2000 METRI QUADRATI A TORINO						
Valore catastale			Ici attuale	Aliquota attuale	Valore catastale aggiornato	
2.305.682			15.217,5 €	0,6	2.766.818	
Imu in base alle aliquote applicate						
0,46	0,56	0,66	<b>0,76</b>	0,86	0,96	1,06
12.727,4 €	15.494,2 €	18.261 €	21.027,8 €	23.794,6 €	26.561,5 €	29.328,3 €
CENTRO COMMERCIALE DA 5000 METRI QUADRATI A PADOVA						
Valore catastale			Ici attuale	Aliquota attuale	Valore catastale aggiornato	
4.100.151			28.701,1 €	0,7	6.632.598	
Imu in base alle aliquote applicate						
0,46	0,56	0,66	<b>0,76</b>	0,86	0,96	1,06
30.510 €	37.142,5 €	43.775,1 €	50.407,7 €	57.040,3 €	63.672,9 €	70.305,5 €
MINIMARKET DI 120 METRI A MAGLIE (LECCE)						
Valore catastale			Ici attuale	Aliquota attuale	Valore catastale aggiornato	
77.543			519,5 €	0,67	125.437	
Imu in base alle aliquote applicate						
0,46	0,56	0,66	<b>0,76</b>	0,86	0,96	1,06
577 €	702,4 €	827,9 €	953,3 €	1.078,8 €	1.204,2 €	1.329,6 €
UFFICIO DA 130 METRI QUADRATI IN CENTRO A PERUGIA						
Valore catastale			Ici attuale	Aliquota attuale	Valore catastale aggiornato	
95.157			666,1 €	0,7	152.251	
Imu in base alle aliquote applicate						
0,46	0,56	0,66	<b>0,76</b>	0,86	0,96	1,06
700,4 €	852,6 €	1.004,9 €	1.157,1 €	1.309,4 €	1.461,6 €	1.613,9 €
ALBERGO DA 1000 METRI QUADRATI IN CENTRO A PARMA						
Valore catastale			Ici attuale	Aliquota attuale	Valore catastale aggiornato	
2.075.114			14.525,8 €	0,7	2.490.137	
Imu in base alle aliquote applicate						
0,46	0,56	0,66	<b>0,76</b>	0,86	0,96	1,06
11.454,6 €	13.944,8 €	16.434,9 €	18.925 €	21.415,2 €	23.905,3 €	26.395,4 €